



производство & строительство

Заказчик:

Принял:

\_\_\_\_\_  
*дата, подпись*

\_\_\_\_\_  
*расшифровка подписи*

г. Красноярск, 2018

**Дизайн-проект**

архитектурных решений

Индивидуальный жилой дом  
площадью \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>



ПРОЕКТ/PROJECT

Индивидуальный жилой дом

АДРЕС/ADDRESS

ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES

ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

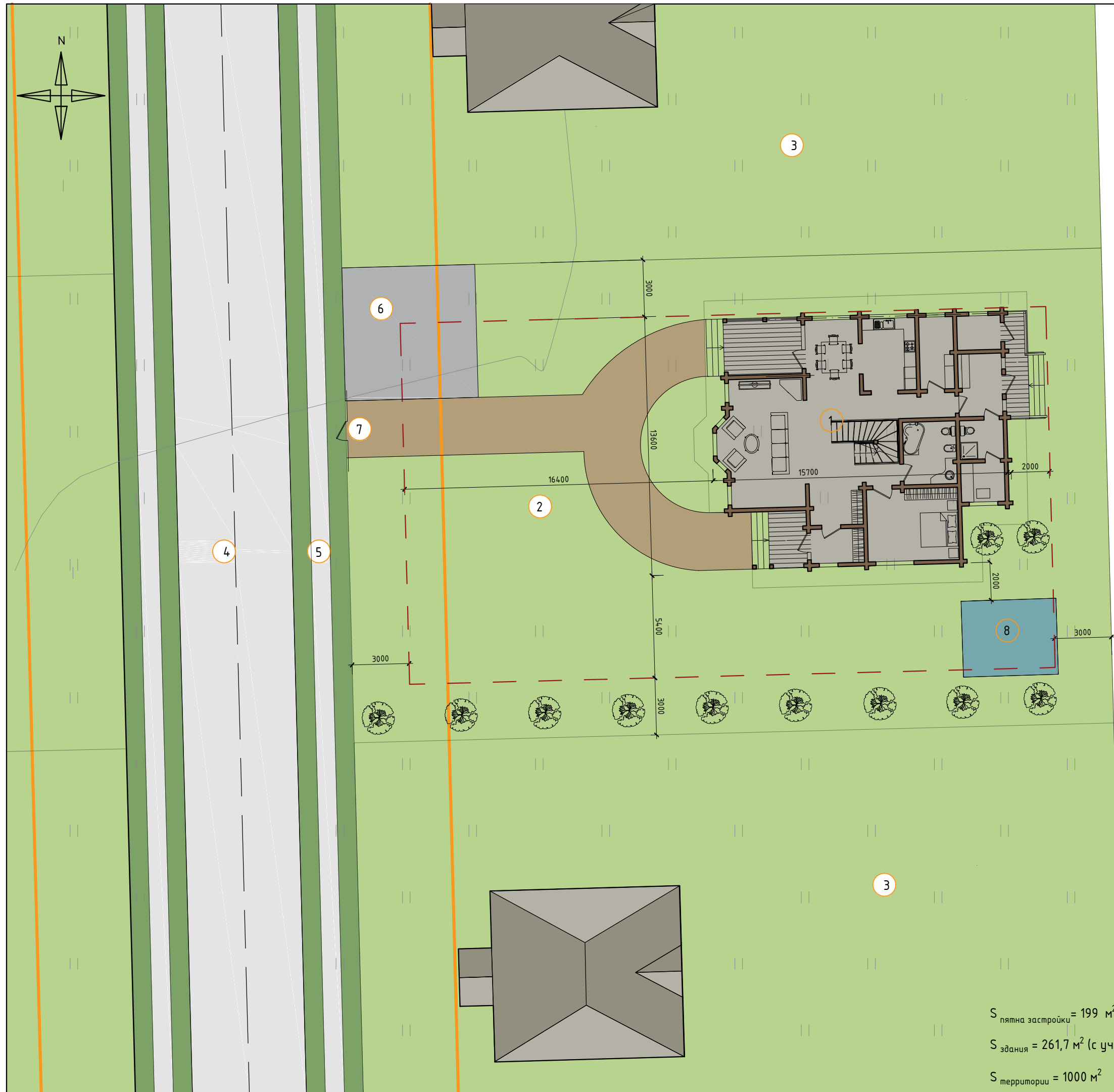
FILE NO.


НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

Общий вид здания

МАСШТАБ/SCALE

ИНДЕКС/INDEX      ЛИСТ №/SHEET №



- Экспликация:
- 1 Дом "Заказчика"
  - 2 Участок "Заказчика" (неблагоустроенный)
  - 3 Соседний участок
  - 4 Проезжая часть
  - 5 Улица, пешеходная тропа
  - 6 Место для парковки (7 x 7)
  - 7 Входная группа
  - 8 Бассейн 4x5
  -  Высаженные деревья
  - - - Красная линия участка

ПРОЕКТ/PROJECT	
Индивидуальный жилой дом	
АДРЕС/ADDRESS	
2	
ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES	
ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION	
ЗАКАЗЧИК/CLIENT	
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/ ARCHITECTURAL STUDIO	
 <p>производство / проектирование / строительство</p>	
АРХИТЕКТОР/ARCHITECT	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT	
НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE	
Посадка на участок	
МАСШТАБ/SCALE	М 1:200
ИНДЕКС/INDEX	ЛИСТ №/SHEET №
	3

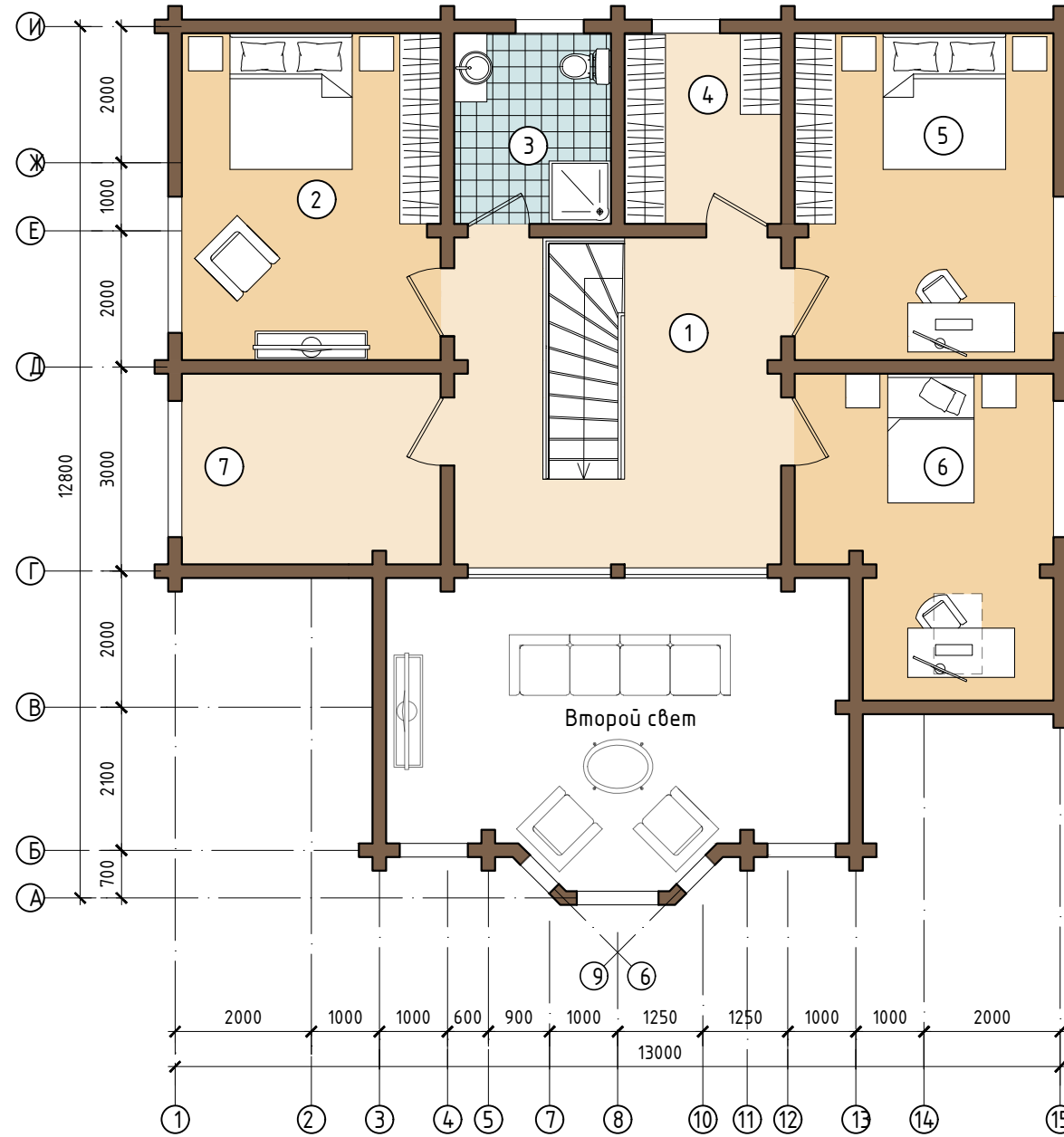
План 1-го этажа



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Крыльцо	6
2	Тамбур	5
3	Прихожая	5
4	Холл	26,8
5	Гостиная	28
6	Столовая	11,2
7	Кухня	10,6
8	Спальня	18,2
9	С/у	9,2
10	Тех.помещение	6,8
11	Комната отдыха	7,5
12	Душевая	4,6
13	Сауна	4,6
14	Садовая	4
15	Крыльцо заднего двора	6,7
16	Терраса	12,1
Жилая площадь 1-го этажа :		141,5
Всего :		166,3

ПРОЕКТ/PROJECT	
Индивидуальный жилой дом	
АДРЕС/ADDRESS	
ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES	
ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION	
ЗАКАЗЧИК/CLIENT	
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/ ARCHITECTURAL STUDIO  производство / проектирование / строительство	
АРХИТЕКТОР/ARCHITECT	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT	
НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE	
План 1-го этажа с экспликацией помещений	
МАСШТАБ/SCALE	М 1:100
ИНДЕКС/INDEX	ЛИСТ №/SHEET №
	4

План 2-го этажа

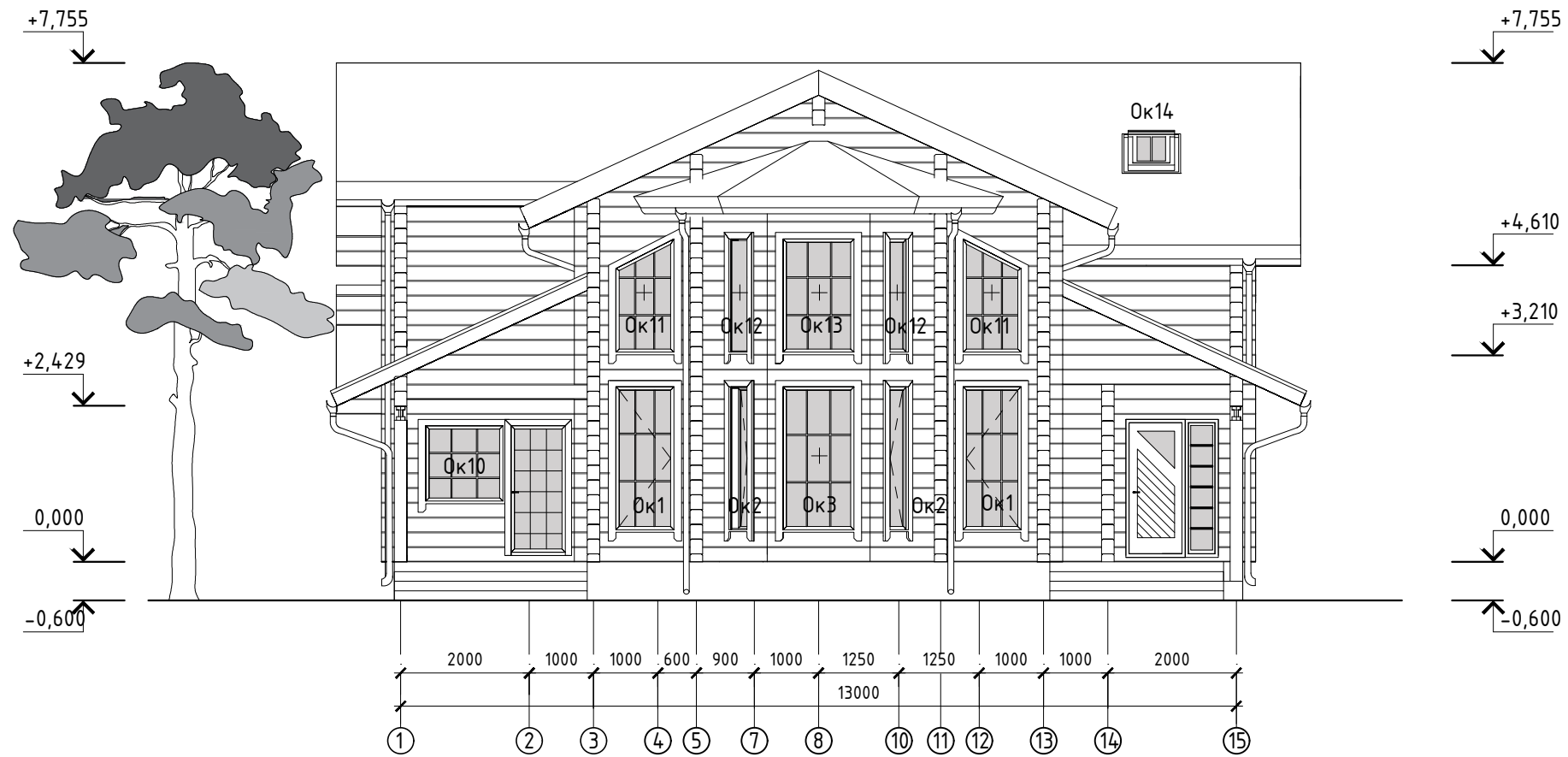


Экспликация помещений

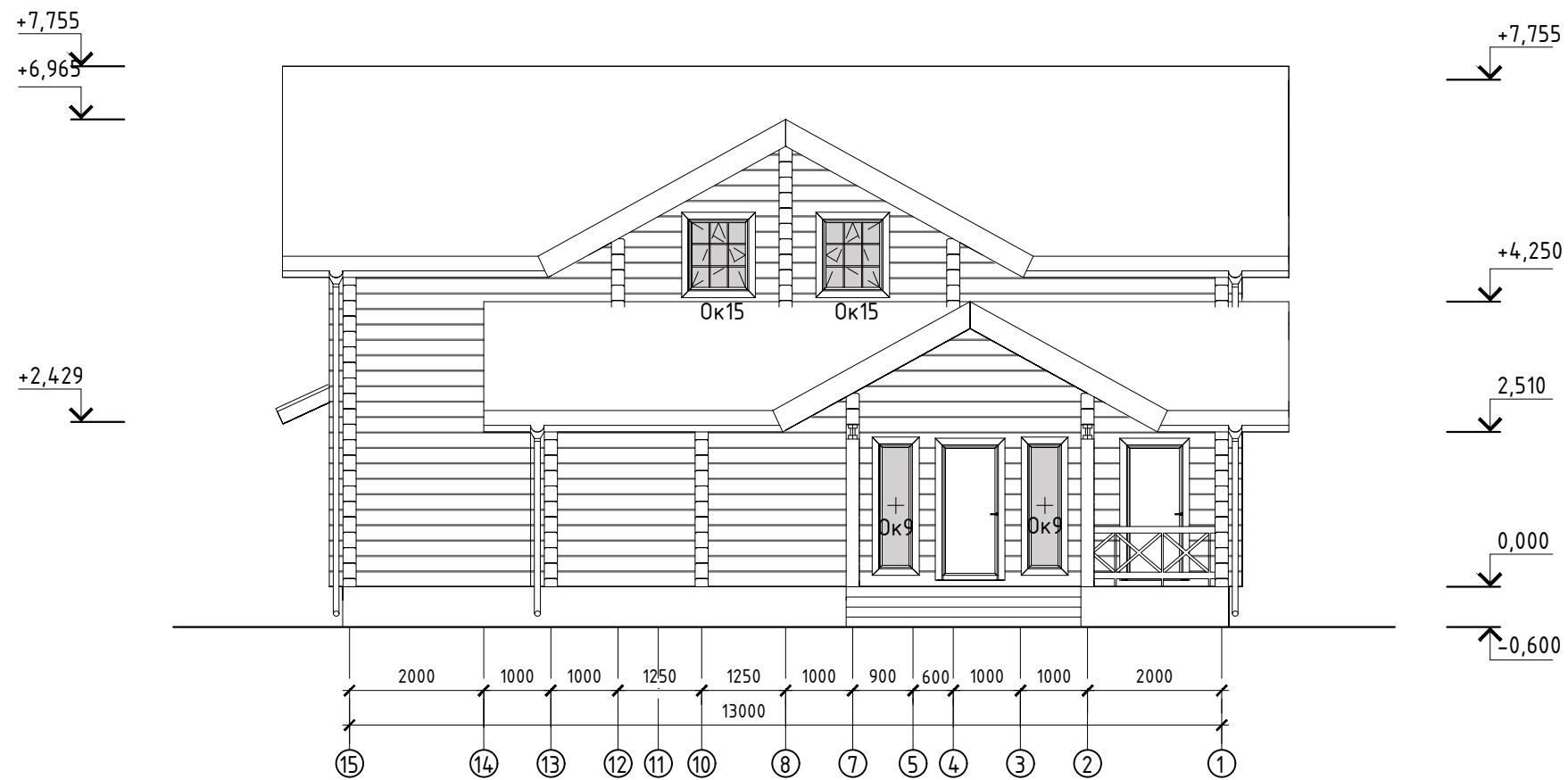
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Холл	19,7
2	Спальня	18,2
3	С/у	6,4
4	Гардероб	6,4
5	Спальня	18
6	Спальня	16,1
7	Игровая	10,6
Жилая площадь 2-го этажа :		95,4
Всего :		95,4

ПРОЕКТ/PROJECT	Индивидуальный жилой дом
АДРЕС/ADDRESS	
ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES	
ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION	
ЗАКАЗЧИК/CLIENT	
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/ ARCHITECTURAL STUDIO	<p>производство / проектирование / строительство</p>
АРХИТЕКТОР/ARCHITECT	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT	
НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE	План 2-го этажа с экспликацией помещений
МАСШТАБ/SCALE	M 1:100
ИНДЕКС/INDEX	ЛИСТ №/SHEET № 5

Фасад в осях 1-15



Фасад в осях 15-1



ПРОЕКТ/PROJECT

Индивидуальный жилой дом

АДРЕС/ADDRESS

ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES

ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

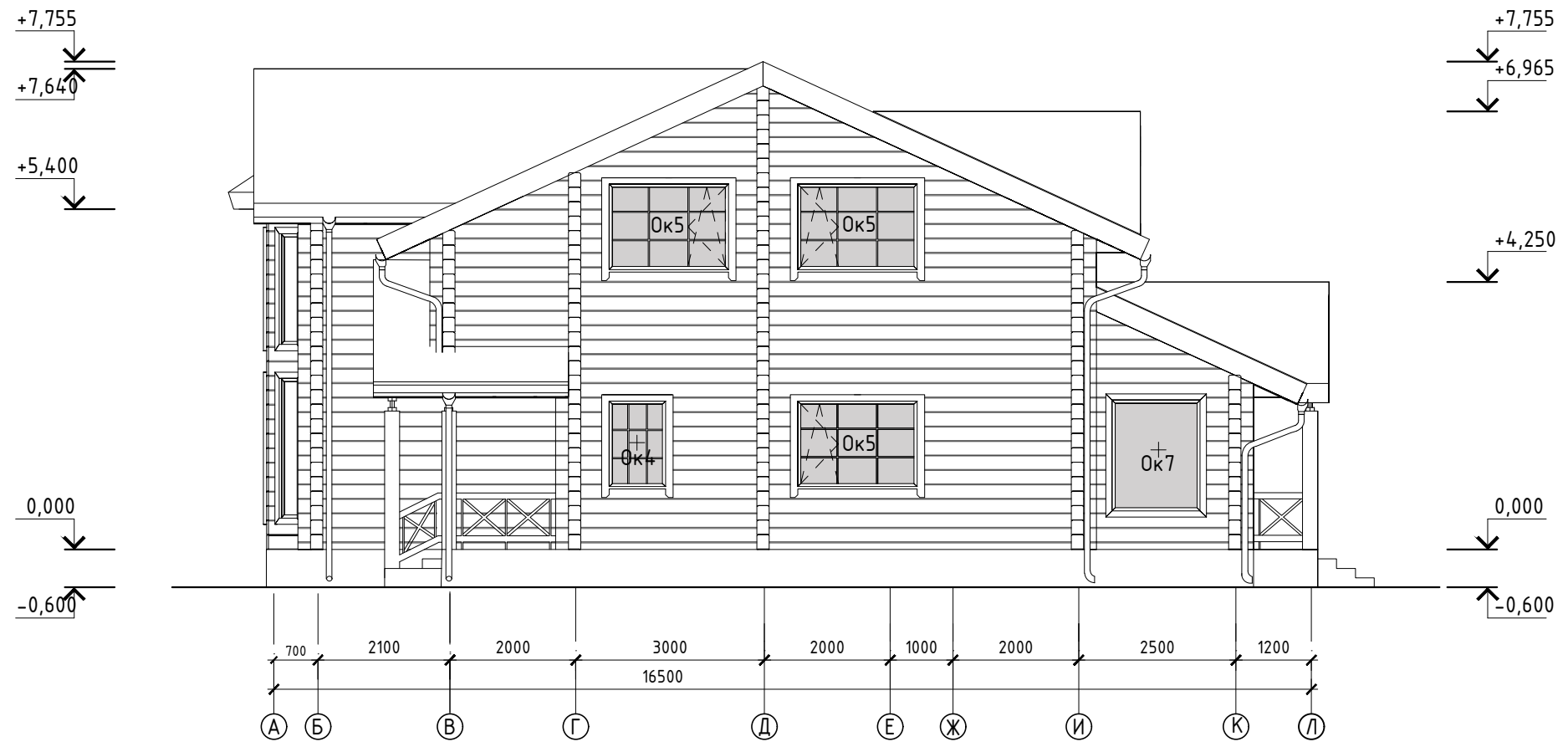
Фасады в осях 1-15, 15-1

МАСШТАБ/SCALE М 1:100

ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

6

Фасад в осях А-Л



Фасад в осях Л-А



ПРОЕКТ/PROJECT

Индивидуальный жилой дом

АДРЕС/ADDRESS

ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES

ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

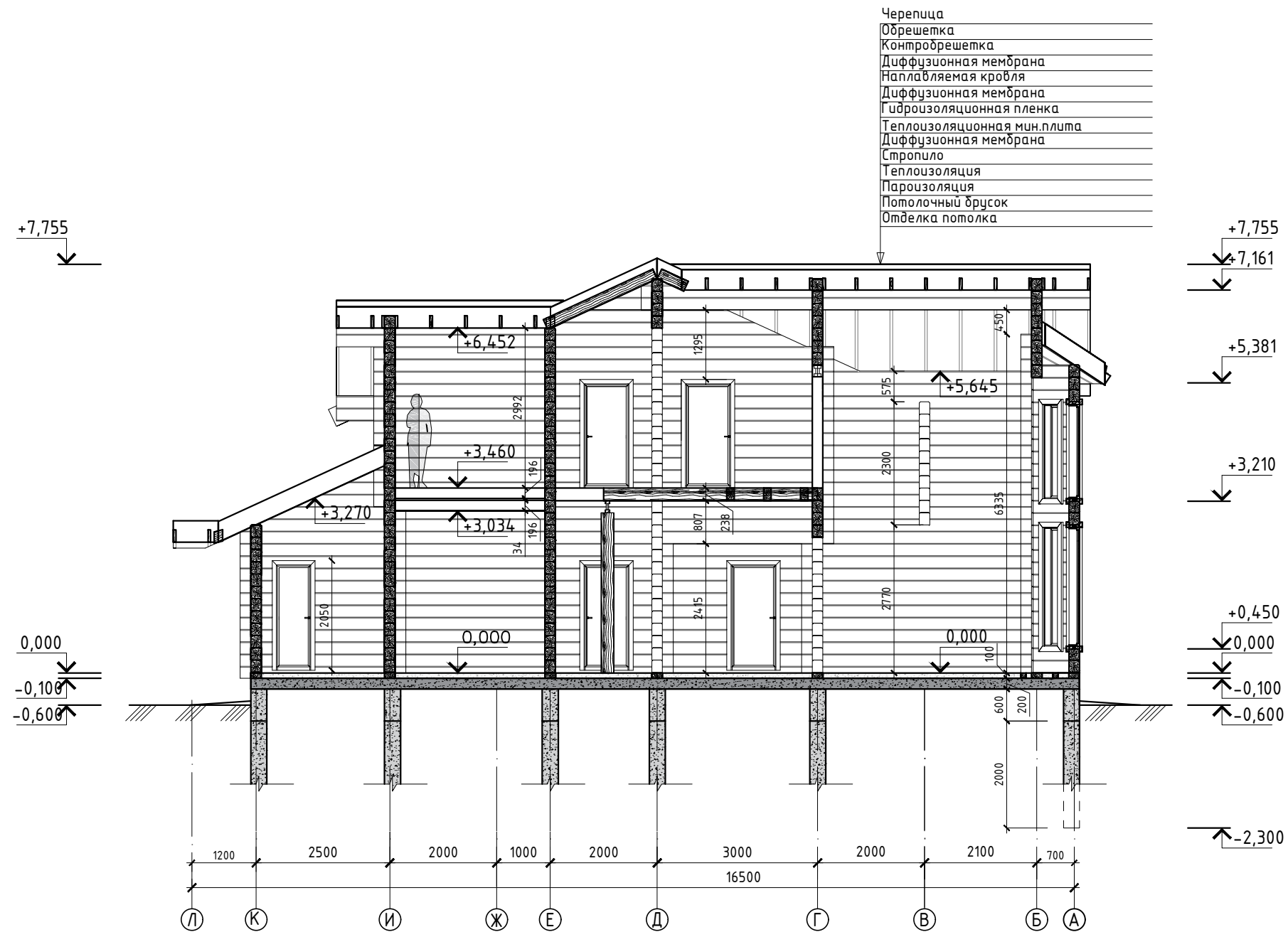
НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

Фасады в осях А-Л, Л-А

МАСШТАБ/SCALE М 1:100

ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

# Разрез 1-1



ПРОЕКТ/PROJECT

Индивидуальный жилой дом

АДРЕС/ADDRESS

ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES

ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION

ЗАКАЗЧИК/CLIENT .

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

Разрез 1-1

МАСШТАБ/SCALE M 1:100

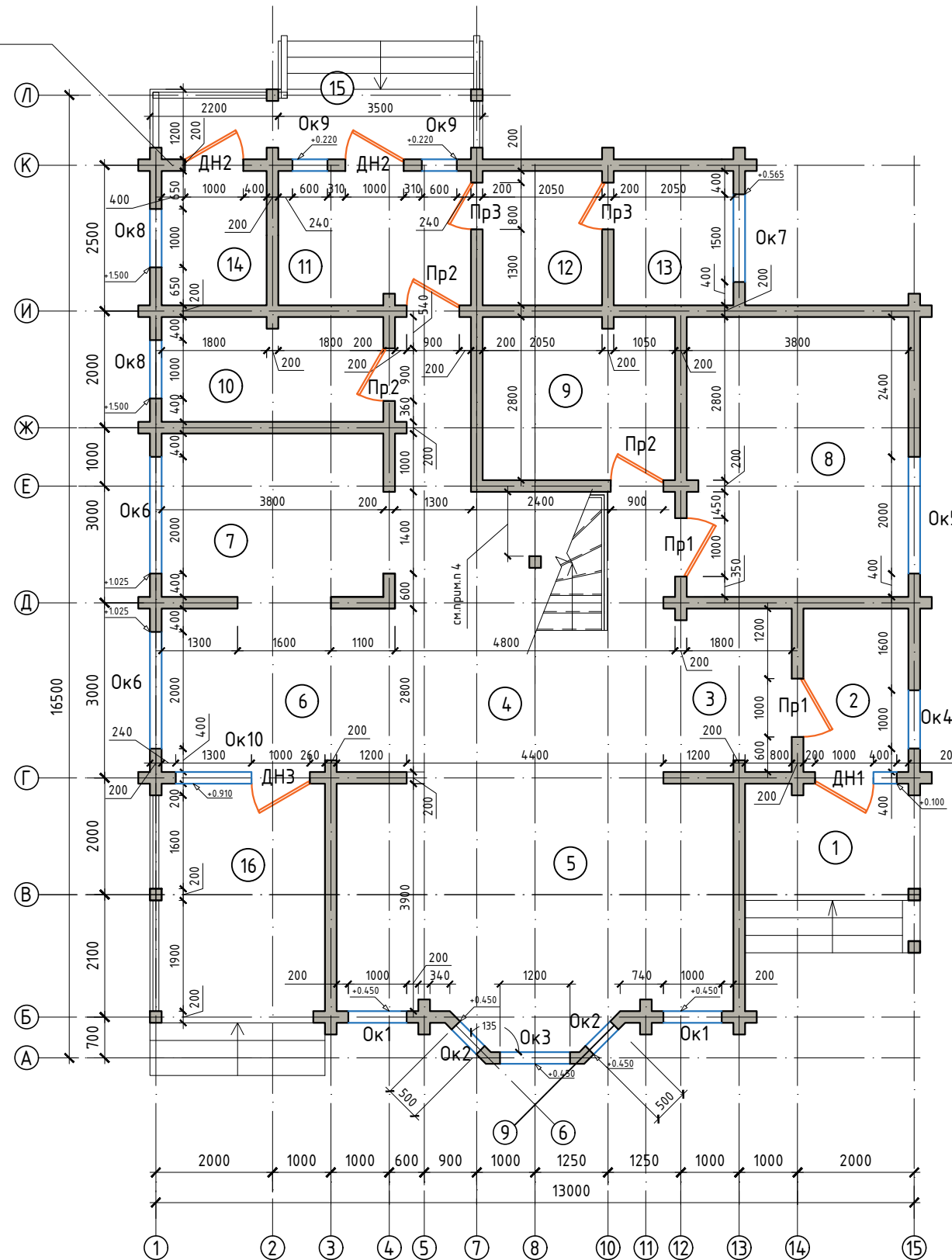
ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

8



### Кладочный план 1-го этажа

в данном месте предусмотреть засверливание отверстия под скрытую электрику  $\phi 35$  мм



ПРОЕКТ/PROJECT	
Индивидуальный жилой дом	
АДРЕС/ADDRESS	
ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES	
ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION	
Окна	
Ок1	1000 x 2320
Ок2	500 x 2320
Ок3	1200 x 2320
Ок4	1000 x 1460
Ок5	2000 x 1460
Ок6	2000 x 1170
Ок7	1500 x 1860
Ок8	1000 x 690
Ок9	600 x 1960
Ок10	1300 x 1270
Двери	
ДН1	1400 x 2100
ДН2	1000 x 2100
ДН3	1000 x 2100
Пр1	1000 x 2050
Пр2	900 x 2050
Пр3	800 x 2050

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

Кладочный план 1-го этажа

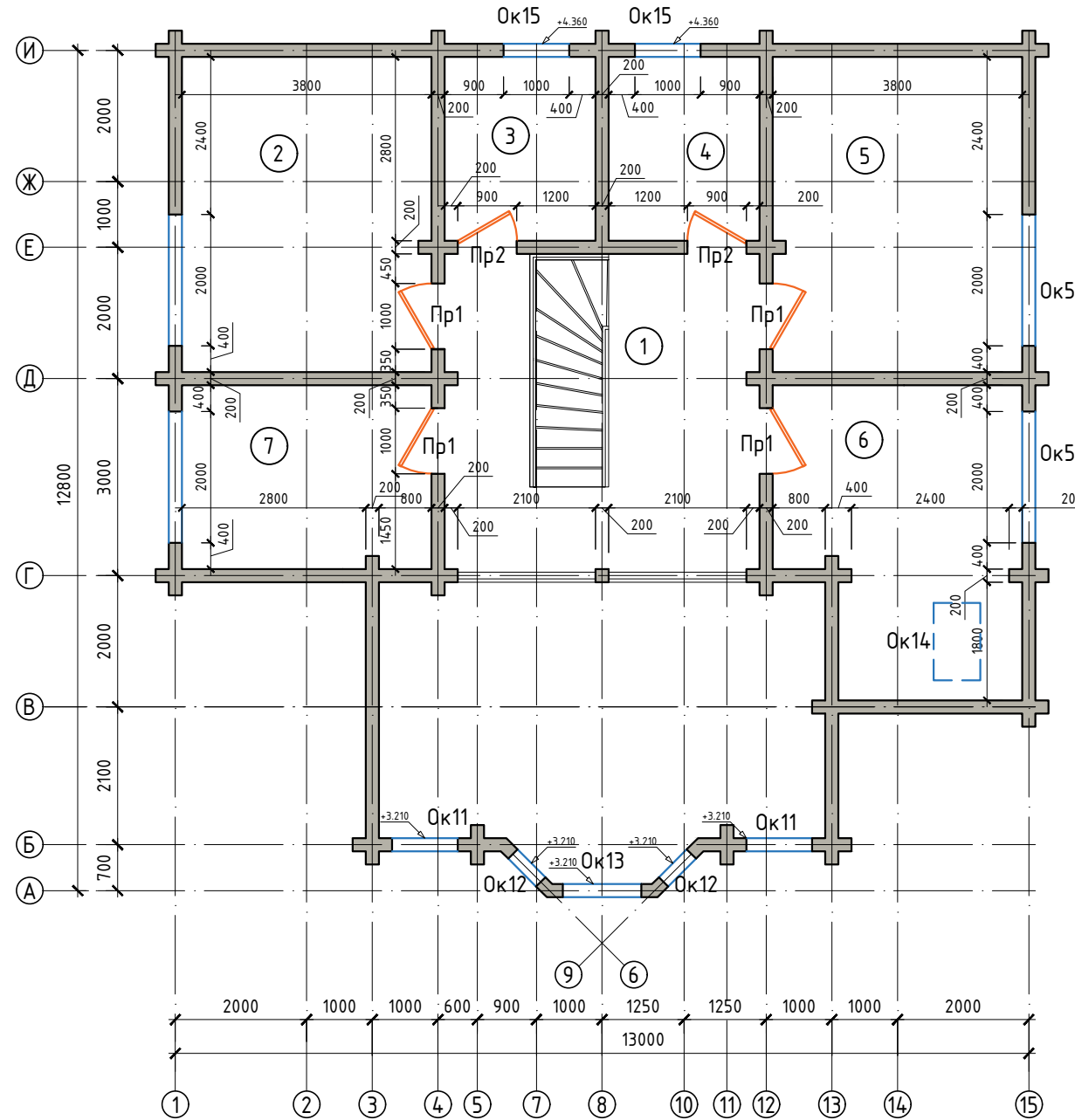
МАСШТАБ/SCALE M 1:100

ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

**Примечания:**

- Оконные проемы, на которых не указана высота размещения, устанавливаются на одной высоте (от нулевой отметки +0.950 мм)
- Проемы на плане увеличены в размерах в связи с установкой обсадных коробок (пример: проем дверной 1000мм => дверное полотно 900 мм)
- Оконные проемы, размеры которых обозначены как "Индивидуальные", рассматриваются на листе "Спецификация оконных и дверных проемов"
- Точное расположение колонны определить на месте при устройстве лестницы.

### Кладочный план 2-го этажа



Проем	Размеры, мм	ПРОЕКТ/PROJECT
	<u>Окна</u>	Индивидуальный жилой дом
Ок5	2000 x 1460	АДРЕС/ADDRESS
Ок11	1000 x 1860	
Ок12	500 x 1860	
Ок13	1200 x 1860	
Ок14	710 x 1180 (мансардное)	
Ок15	1000 x 1170	ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES
	<u>Двери</u>	
Пр1	1000 x 2050	ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION
Пр1	1000 x 2050	

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

Кладочный план 2-го этажа

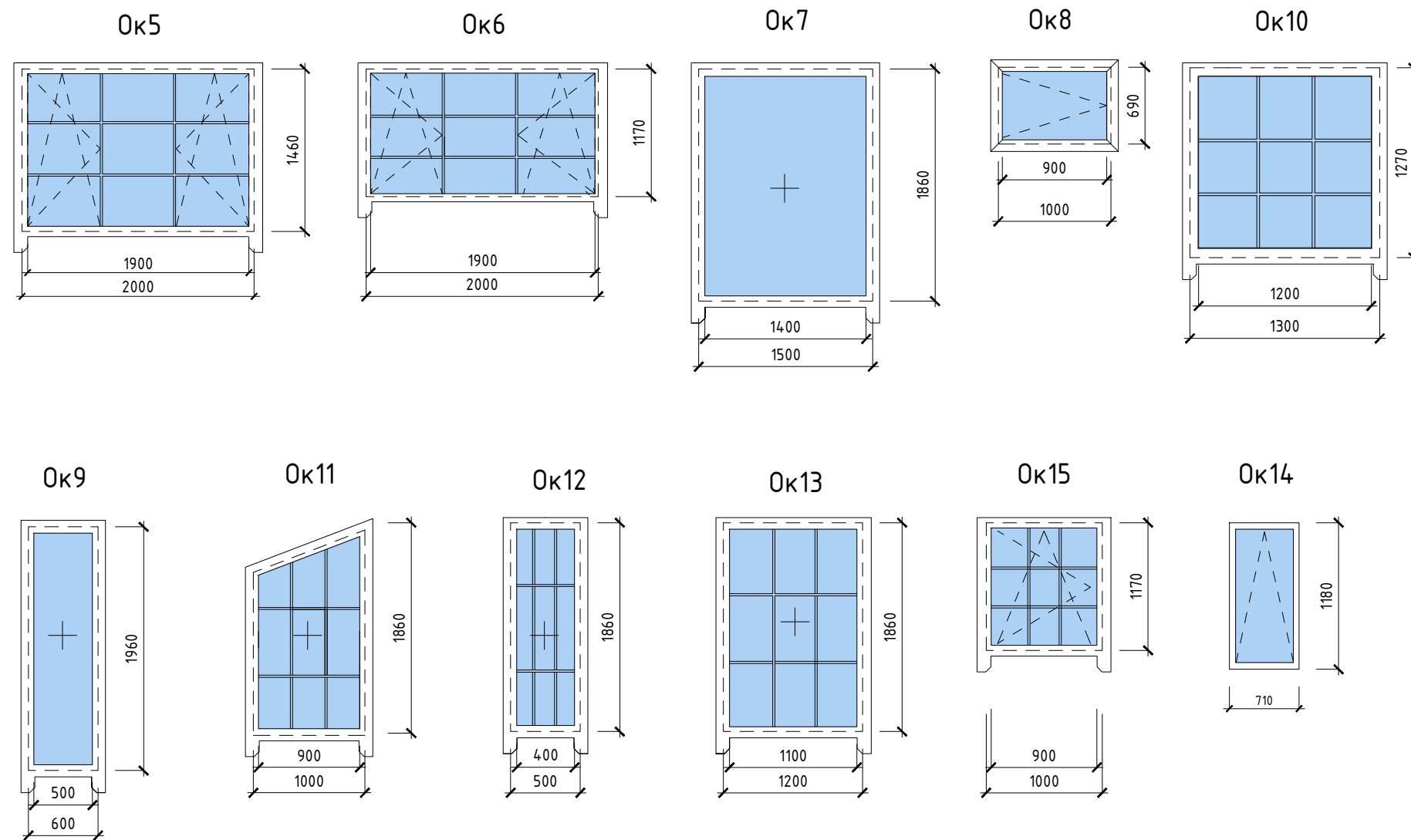
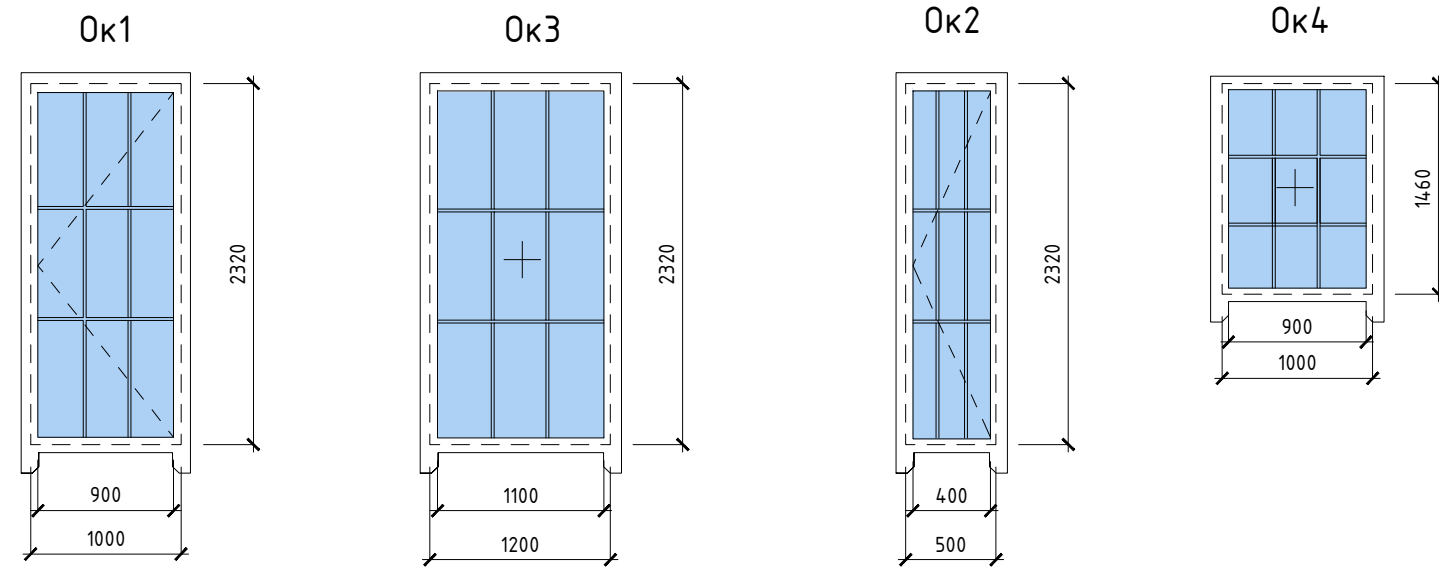
МАСШТАБ/SCALE М 1:100

ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

10

**Примечания:**

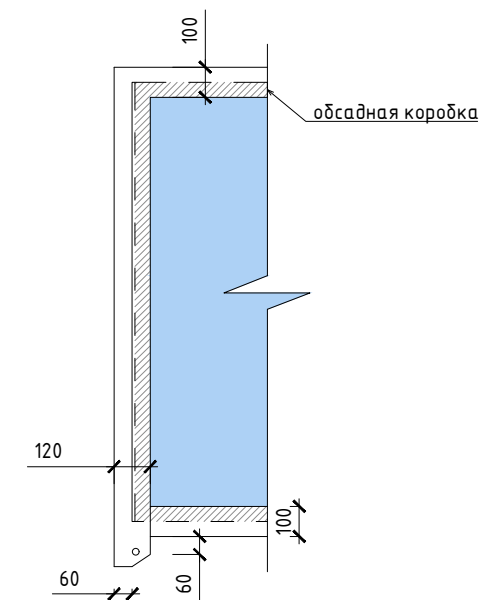
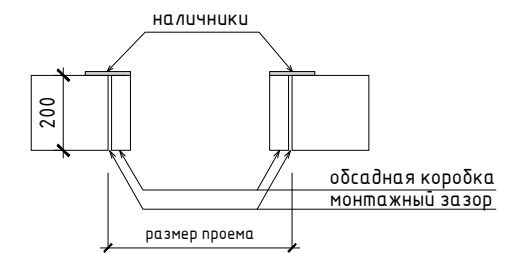
- Оконные проемы, на которых не указана высота размещения, устанавливаются на одной высоте (от нулевой отметки +4.400 мм)
- Проемы на плане увеличены в размерах в связи с установкой обсадных коробок (пример: проем дверной 1000мм => дверное полотно 900 мм)
- Оконные проемы, размеры которых обозначены как "Индивидуальные", рассматриваются на листе "Спецификация оконных и дверных проемов"



### Спецификация оконных проемов

Марка	Обозначение	Кол-во	Примечание (проем в x h)
Оконные проемы			
Ok1-Ok14	Индивидуальное, ПВХ переплет	27	

### Расположение наличников



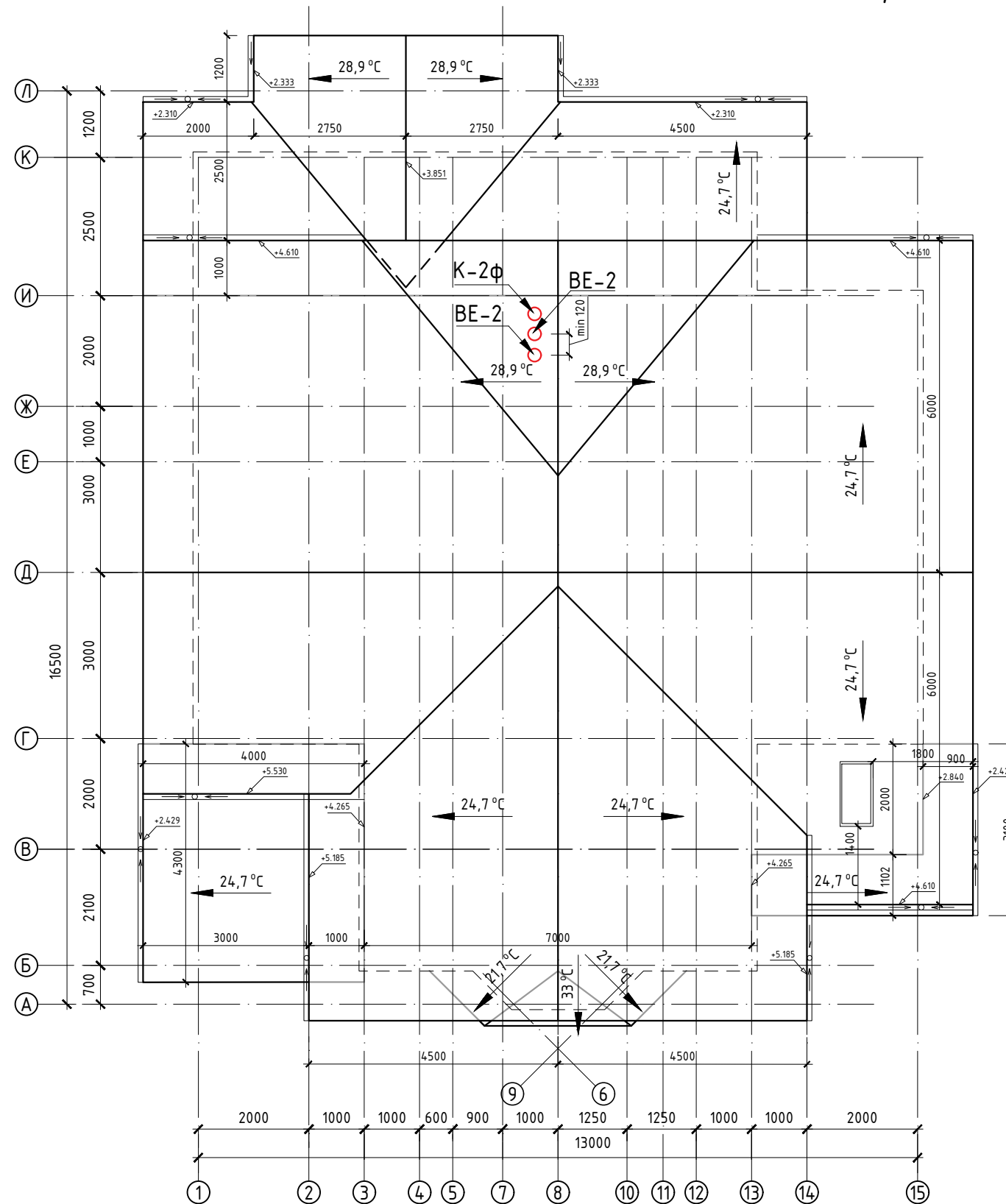
ПРОЕКТ/PROJECT	
Индивидуальный жилой дом	
АДРЕС/ADDRESS	
ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES	
ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION	
ЗАКАЗЧИК/CLIENT	
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/ ARCHITECTURAL STUDIO	
	
АРХИТЕКТОР/ARCHITECT	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT	
НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE	
Спецификация заполнения оконных и дверных проемов	
МАСШТАБ/SCALE	
ИНДЕКС/INDEX	ЛИСТ №/SHEET №
	11

#### Примечания:

1. Перед монтажом окон необходимо провести повторные замеры.
2. Открывания окон также указываются на фасадах. См.стр. 6,7
3. Внешний размер указывает на наличие обсадной коробки
4. Оформление окон указано условно-монтажить согласно указаниям и эскизам производителя.

# План кровли

S = 299,7 м<sup>2</sup>



Примечание:

1. Общая площадь кровли – 299,7 м<sup>2</sup>. Площадь кровли указана в границах стропил. Фактическая площадь может быть отлична. Перед заказом кровельных материалов необходимо провести дополнительные обмеры. Расхождения фактической и проектной площадей могут составлять до 10 %.
2. Пунктиром показан контур несущих стен, на которые опираются конструкции крыши
3. Предусмотреть место для мансардного окна

ПРОЕКТ/PROJECT

Индивидуальный жилой дом

АДРЕС/ADDRESS

ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES

ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

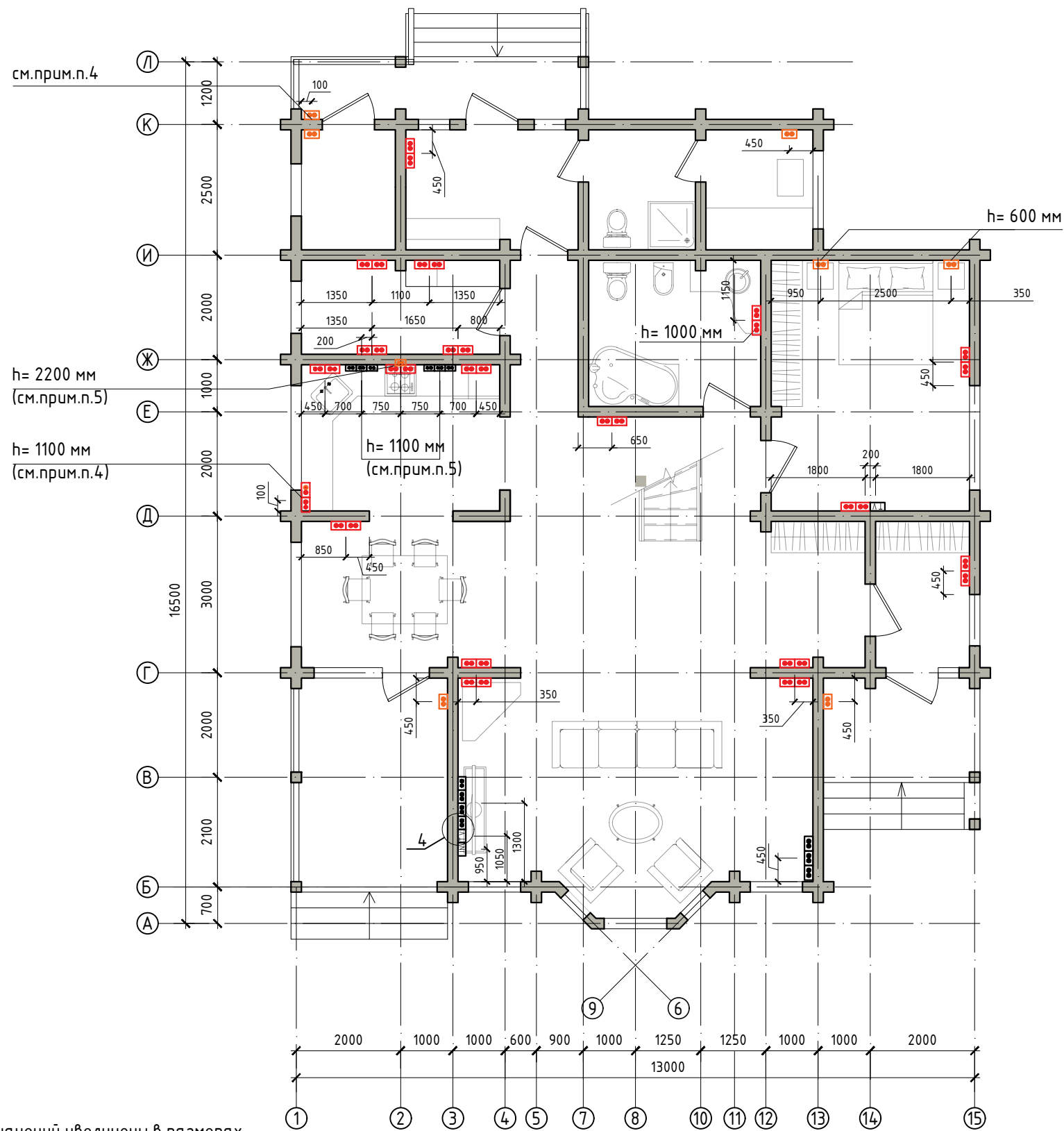
План кровли

МАСШТАБ/SCALE М 1:100

ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

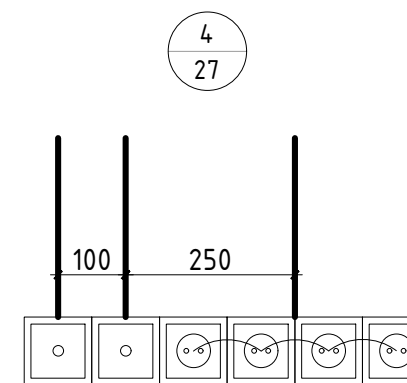
12

## План расстановки нижней электрики 1-го этажа



Условные обозначения

- розетка одногнездовая
- розетка двухгнездовая
- розетка трехгнездовая и более
- слаботочная система



**Примечания:**

1. Габариты условных обозначений увеличены в размерах
2. Розетки на которых не указана высота размещения, устанавливается на одной высоте (от чистого пола 300 мм).
3. Привязка по центру прибора.
4. Расположение розеток выбрать с учетом оптимальной расстановки металл.крепежа в дереве.
5. Точную высоту уровня розеток уточнить по месту с учетом высоты кух.гарнитура и аксессуаров, а также учесть выбранную прокладку электрического провода(от потолка/от пола).
6. В данном канале предусмотрено также подключение розетки для вытяжки (воздухоочистителя).
7. Отверстие для прокладки проводов необходимо увязать с межвенцовыми крепежами.
8. Диаметр отверстий в стене для прокладки скрытой проводки равен  $\phi$  30 мм. Привязка указ. на плане
9. Металлорукав вести от высоты прибора.
10. Комплектация оборудованием и приборами производится Заказчиком.

ПРОЕКТ/PROJECT

Индивидуальный жилой дом

АДРЕС/ADDRESS

ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES

ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION

ЗАКАЗЧИК/CLIENT

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/  
ARCHITECTURAL STUDIO



АРХИТЕКТОР/ARCHITECT

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT

НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE

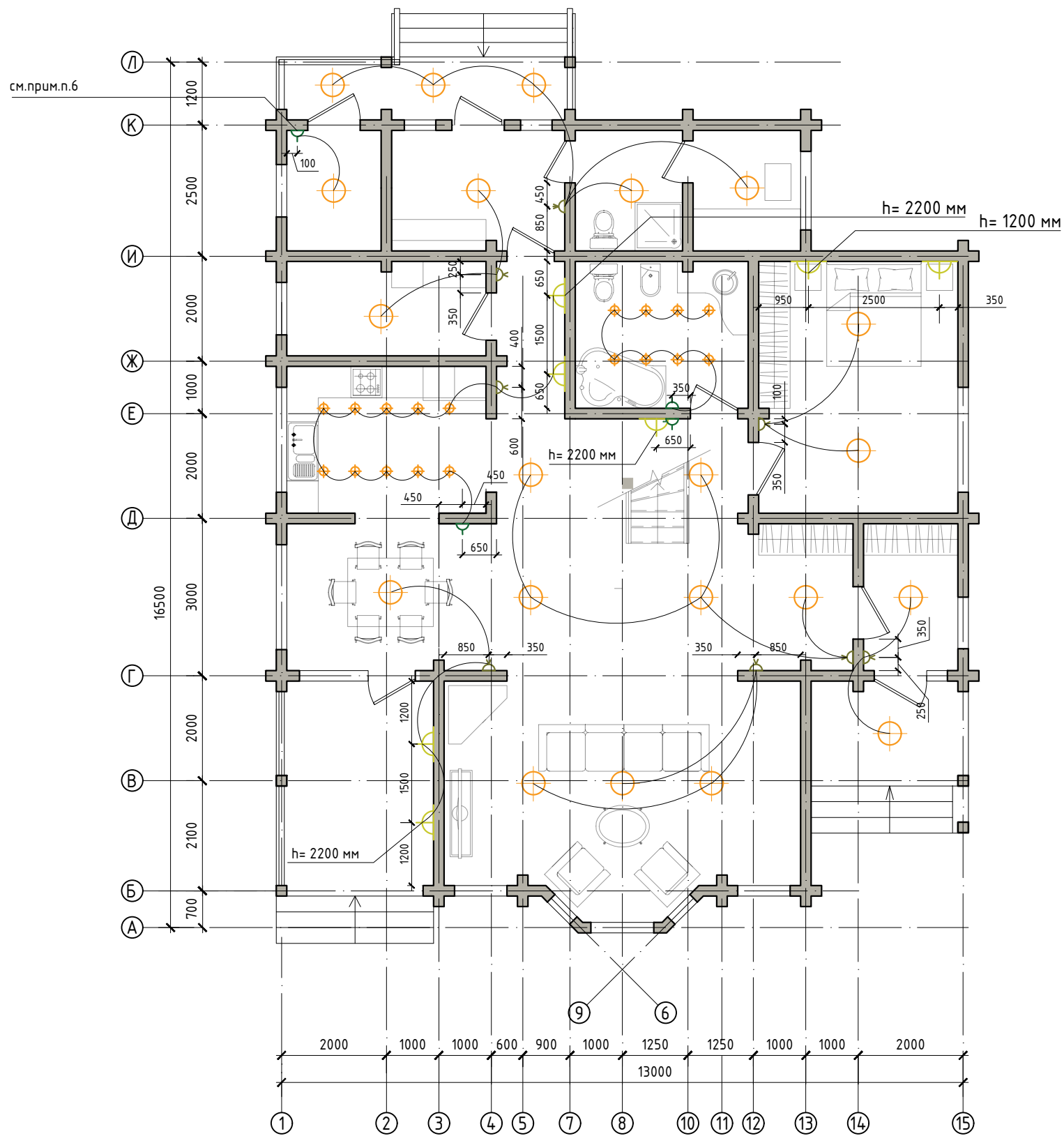
План расстановки  
нижней электрики  
1-го этажа

МАСШТАБ/SCALE М 1:100






ИНДЕКС/INDEX ЛИСТ №/SHEET №

13

# План расстановки верхней электрики 1-го этажа



## Условные обозначения

-  - выключатель одноклавишный
-  - выключатель двухклавишный
-  - выключатель трехклавишный
-  - светильник
-  - бра, настенный светильник

### Примечания:

1. Габариты условных обозначений увеличены в размерах
2. Выключатели на которых не указана высота размещения, устанавливается на одной высоте (от чистого пола 900 мм)
3. Привязка по центру прибора
4. Отверстие для прокладки проводов необходимо увязать с межвенцовыми крепежами.
5. Диаметр отверстий в стене для прокладки скрытой проводки равен  $\phi 30$  мм. Привязка указ. на плане
6. Расположение выключателя выбрать с учетом оптимальной расстановки металл.крепежа в дереве. Провод к выключателю вести снаружи от пола.
7. Металлорукав вести от высоты прибора.
8. Комплектация оборудованием и приборами производится Заказчиком.

ПРОЕКТ/PROJECT	
Индивидуальный жилой дом	
АДРЕС/ADDRESS	
ПРИМЕЧАНИЯ/NOTES	
ОПИСАНИЕ/DESCRIPTION	
ЗАКАЗЧИК/CLIENT	
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ/ ARCHITECTURAL STUDIO	
	
АРХИТЕКТОР/ARCHITECT	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР/CHIEF ARCHITECT	
НАЗНАЧЕНИЕ ЧЕРТЕЖА/SHEET TITLE	
План расстановки верхней электрики 1-го этажа	
МАСШТАБ/SCALE	М 1:100
ИНДЕКС/INDEX	ЛИСТ №/SHEET №
	14